

**AZIENDA OSPEDALIERA**  
**“ SAN PIO “ - BENEVENTO**  
**di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione**  
**DEA di II Livello**

**Capitolato Speciale Appalto Per L'affidamento Del Servizio Di Disinfestazione e -  
Derattizzazione Per il P.O “G.Rummo” Di Benevento ed il P.O “S.Alfonso Maria  
De Liguori “Di S.Agata Dei Goti Dell’AORN “S.Pio” Di Benevento**

Art 1 : L’oggetto dell’appalto attiene ai servizi di disinfestazione e derattizzazione , consistenti nelle operazioni chimico-farmaceutiche e tecnico-biologiche tendenti al risanamento dell’ambiente contro le malattie trasmissibili e loro vettori. I servizi sono così distinti e denominati :

- bonifica e profilassi contro gli insetti striscianti
- bonifica e profilassi contro gli insetti alati
- disinfezione contro i parassiti dell’uomo e degli animali
- bonifica e profilassi antimurina
- bonifica contro rettili nocivi
- disinfestazione contro parassiti della carta e gli scleroderma
- allontanamento volatili
- devespizzazione e bonifica delle aree

Art 2 : Il contratto di servizio avrà durata di mesi 36 più opzione di rinnovo di 12 mesi a favore dell’Azienda ospedaliera.

Art 3 : La tipologia delle aree è specificata negli allegati “A” e “B” per entrambi i presidi.

Art 4 : La Ditta aggiudicataria si rende garante assumendosi le relative responsabilità della conformità del servizio oggetto del presente capitolato alle disposizioni delle leggi vigenti.

Art 5 : I quantitativi annui delle prestazioni preventivate non sono impegnativi per l’Amministrazione, che potrà , a suo insindacabile giudizio, variare la richiesta in più o in meno in relazione alle esigenze ed ai consumi.

Art 6 : I prezzi del servizio offerto potranno essere rivisti, previa richiesta scritta dell’impresa affidataria e contraddittorio con il R.U.P., non prima di 12 mesi dalla stipula del contratto, tenendo conto dell’indice FOI elaborato dell’ISTAT, a condizione che tale indice sia aumentato di più del 5% rispetto a quello del mese ed anno di stipula del contratto e operano nella misura dell’80% della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Tale revisione dei prezzi non potrà avere effetto retroattivo e non potrà mai eccedere, nell’arco del rapporto contrattuale, il 10% del/dei prezzo/prezzi offerto/i in sede di gara.

La revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità.

Art 7: L’esecuzione del servizio è regolato dalla normativa vigente.

Art 8 : L’esecuzione del servizio è subordinata al sopralluogo obbligatorio da effettuarsi in entrambi i Presidi Ospedalieri ai minimi dettati dall’AORN stessa.

Art 9: Eventuali necessità di ulteriori interventi di diversa natura ma relativi alla categoria , saranno verificati dalla UOC Direzione medica di presidio.

Art 10: L’offerta economica dovrà indicare il costo per tutto il complesso ospedaliero di entrambi i Presidi, di ciascun intervento previsto come necessario, secondo le scadenze di cui all’Art 15 del presente capitolato, per i quali

---

viene indicato anche il numero di interventi per ciascun anno di appalto. Al costo di cui innanzi dovrà essere aggiunto il prezzo degli interventi su richiesta, sempre previsti dall'Art 15, nell'anno.

Ai fini dell'aggiudicazione, il calcolo delle offerte verrà effettuato per gli interventi di un anno di cui all'Art 15.

Nell'offerta economica, pena esclusione dalla gara, dovrà essere indicato per ciascun tipo di intervento il prezzo unitario per entrambi i Presidi Ospedalieri, oltre al prezzo complessivo per il triennio.

Si precisa che nel caso di intervento che attiene ad una parte del complesso ospedaliero presidiale (una o più UOC-area interna e/o una o più aree esterne, nella medesima giornata) l'Azienda Ospedaliera riconoscerà in pagamento il predetto prezzo unitario diviso:

- 30 (numero piani) x numero piani di intervento aree interne
- 6 (numero padiglioni) x numero aree di intervento aree esterne

calcolato forfettariamente, tenendo conto anche dei costi che la Ditta aggiudicataria deve in ogni caso sostenere per ogni trattamento, indipendentemente dalla grandezza delle aree da trattare.

Art 11: L'indicazione dei costi deve far riferimento a:

- bonifica e profilassi contro insetti striscianti
- bonifica e profilassi contro insetti alati con particolare cura a zanzare e mosche
- disinfestazione contro parassiti dell'uomo e degli animali
- bonifica e profilassi antimurina
- bonifica contro rettili nocivi
- disinfestazione contro parassiti della carta e gli scleroderma
- allontanamento volatili
- devespizzazione e bonifica delle aree

in relazione alle specifiche aree di intervento distinte negli allegati A-B

Art 12: I risultati previsti agli articoli successivi devono essere rispettati per il pagamento delle fatture emesse e controllati dalla UOC Direzione medica di presidio

Art 13: L'offerta economica dovrà fare riferimento a quanto indicato negli articoli successivi

Art 14: L'offerta economica deve indicare il prezzo unitario per entrambi i Presidi Ospedalieri in relazione alla tabella che segue, nonché in relazione alla tipologia dei luoghi e delle aree da trattare.

1. Acari -al chiuso -degenze
2. Zecche -al chiuso ed all'aperto-degenze-verde-viali-perimetri edifici-guardianie-giardini
3. Ragni - al chiuso e all'aperto-degenze-archivi-cavedi-uffici-cunicoli
4. Scorpioni - al chiuso e all'aperto in tutte le aree
5. Millepiedi - al chiuso e all'aperto in tutte le aree
6. Blatte al chiuso -all'aperto -degenze -rete fognaria
7. Blatta orientalis -bagni-rete fognaria
8. Blattella germanica -ripostigli -ascensori-rete fognaria -depositi rifiuti -archivi-ambulatori -cortili e giardini -officine (per il P.O di S.Agata dei Goti autorimessa) -morgue
9. Formiche -chiuso e all'aperto -tutte le aree
10. Mosche - chiuso e all'aperto -tutte le aree
11. Zanzare - chiuso e all'aperto -bonifica pozzetti -zone aperte perimetro ospedaliero
12. Topi- chiuso e all'aperto-tutte le aree
13. Pidocchi avicoli e pidocchi dei nidi degli uccelli -chiuso e all'aperto -tutte le aree
14. Lepisme (pesciolini d'argento) -chiuso e all'aperto -tutte le aree
15. pulci, pidocchi e cimici: aree interne;
16. Volatili infestanti (piccioni)
17. Devespizzazione (chiuso-aperto)

Valga come esempio: Acari trattamento - Costo per tutto il Complesso Ospedaliero: Euro .....

Infine, bisognerà indicare il prezzo complessivo triennale, al netto dell'IVA.

Art 15: Numero minimo di interventi programmati da effettuare e su eventuale richiesta, con apposizione di cartellonistica indicante l'intervento nell'ambito del perimetro ospedaliero presidiale

1. Acari: un intervento annuo; altri sei su eventuale richiesta
  2. Zecche: un intervento annuo; altri sei su eventuale richiesta
  3. Ragni: un intervento annuo; altri sei su eventuale richiesta
  4. Scorpioni: un intervento annuo; altri sei su eventuale richiesta
  5. Millepiedi: un intervento annuo; altri sei su eventuale richiesta
  6. Blatte al chiuso un intervento iniziale; otto di richiamo e uno su eventuale richiesta
  7. Blatta orientalis: un intervento iniziale; otto di richiamo e uno su eventuale richiesta
-

8. Blattella germanica : un intervento iniziale ; otto di richiamo e uno su eventuale richiesta
9. Formiche : cinque interventi annui e altri sei su eventuale richiesta
10. Mosche : interventi quindicinali nel periodo Giugno-Ottobre e altri sei su eventuale richiesta
11. Zanzare : interventi quindicinali nel periodo Aprile-Ottobre comprensivi di bonifica dei pozzetti e altri sei su eventuale richiesta
12. Topi e ratti: due interventi mensili; due interventi trimestrali e altri sei su eventuale richiesta
13. Pidocchi dei nidi degli uccelli : un intervento annuo ; altri sei su eventuale richiesta
14. Lepisme ( pesciolini d'argento) : due trattamenti annui e lotta residuale
15. Pulci, pidocchi, cimici : un intervento annuo; altri sei su eventuale richiesta
16. Allontanamento dei volatili: due interventi annui e altri sei su eventuale richiesta
17. Devespazzazione: interventi su richiesta per singolo vespaio, comprensivo di tutti gli oneri per il raggiungimento ad altezze variabili

Art 16 : Laddove si rendessero necessari ulteriori tipologie d' intervento, gli stessi dovranno avere il medesimo costo in funzione della tipologia delle aree da trattare (es. rimozione carogne nelle aree ospedaliere)

Art 17 : La disinfezione sanitaria potrà essere richiesta per aree confinate e per impianti; la Ditta aggiudicataria effettuerà offerta per costo annuo e per costo minimo per ogni intervento.

Art 18 : Risultati attesi da rispettare :

- bonifica e profilassi contro insetti striscianti ; ogni intervento dovrà assicurare l'assenza degli insetti in tutti gli ambienti trattati adoperando tecniche e prodotti innovativi
- bonifica e profilassi contro insetti alati: ogni intervento dovrà assicurare l'assenza degli insetti alati entro poche ore se al coperto ed entro pochi minuti se al chiuso. Ogni intervento avrà la garanzia di 10/15 giorni se limitato nello spazio;
- disinfezione sanitaria : ogni intervento dovrà avere il carattere di alta disinfezione dovendo assicurare la scomparsa immediata di tutti i microorganismi patogeni nell'ambiente trattato e nella sua area confinata , se al chiuso , o degli impianti a terra se all'aperto.
- **Per il controllo e il monitoraggio degli insetti alati dovranno essere montate nelle aree interne di maggiore annidamento almeno 60 trappole luminose, che coprano almeno 100 mq.**
- disinfestazione contro parassiti dell'uomo e degli animali ; ogni intervento deve assicurare l'assenza dei parassiti negli ambienti trattati entro poche ore. Questo servizio non ha garanzie nel tempo.
- bonifica e profilassi antimuraria : il servizio sarà eseguito con interventi mensili per anno , assicurando la massima riduzione dell'infestazione e l'assenza di topi e ratti negli ambienti trattati, adoperando , se di necessità anche trappole a cattura e/o collanti.
- bonifica contro rettili nocivi : ogni intervento deve assicurare l'allontanamento dei rettili dall'ambiente trattato entro poche ore e/o la massima distruzione dei rettili di ritorno. Ogni intervento avrà garanzia di almeno un mese
- disinfestazione contro i parassiti della carta e gli scleroderma : ogni intervento deve assicurare l'assenza dei parassiti della carta e quella degli scleroderma negli ambienti trattati entro poche ore. Per gli scleroderma che attaccano l'uomo , il servizio non è garantito nel tempo, mentre per i parassiti della carta almeno un mese
- devespazzazione e bonifica delle aree contro vespe e calabroni ed asportazione dei nidi.
- Eventuali altri interventi per specie non identificate, saranno convenuti in funzione delle necessità al prezzo in precedenza offerto.

Art 19 : La gara sarà aggiudicata ai sensi della normativa vigente così come indicato nella lettera di invito a-gara

Art 20: La valutazione e conformità delle offerte tecniche alle esigenze dell'Azienda ospedaliera è effettuata da un seggio di gara, anche monocratico, composto da personale della stazione appaltante, scelto secondo criteri di trasparenza e competenza, al quale si applicano le cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5 dell'art. 93 del d.gls. n. 36/23.

Art 21 : Il Seggio di gara, anche monocratico, procederà alla valutazione di conformità tecnico –qualitativa dei servizi offerti che hanno superato la verifica in base ai seguenti parametri minimi:

- dettagliata analisi preliminare delle aree con indicazione analitica delle aree a rischio e/o probabili fonti di infestazione ; indicazione delle aree in cui verranno posizionate le esche rodenticide con i relativi sistemi di monitoraggio; indicazione delle aree in cui verranno posizionate le trappole per il controllo e monitoraggio delle zanzare con particolare riguardo alla zanzara tigre presente nelle aree; tecniche di controllo e monitoraggio , nonché tecniche di controllo e monitoraggio delle blatte
-

- descrizione analitica dei prodotti utilizzati , nome commerciale, numero di registrazione, campi di impiego e loro caratteristiche
- descrizione analitica delle metodiche utilizzate
- descrizione analitica dei macchinari utilizzati
- possesso di certificazione sul sistema di gestione di qualità ISO 9001;
- in alternativa alla certificazione sul sistema di gestione della qualità ISO 9001, possesso di certificazione ISO 14001 sul sistema di gestione ambientale o EMAS o ECOLABEL UE o equivalenti
- numero delle prestazioni effettuate presso altre strutture nell'ultimo triennio con indicazione del periodo e del centro utilizzatore. La Ditta si impegnerà ad esibire, a richiesta dell'AORN, la documentazione probatoria dei dati dichiarati
- tipo, caratteristiche e durata delle garanzie sui prodotti
- adeguamento Legge 81/08 e s.m.i con indicazione di tutte le figure responsabili così come previsto dalla legge tutela sicurezza privacy

Art 22 : Affidamento - L'affidamento del servizio di che trattasi avverrà in favore della Ditta che avrà presentato l'offerta al minor prezzo nell'indagine di mercato.

L'appalto avrà durata di di mesi 36 più opzione di rinnovo di 12 mesi

**Caratteristiche Tecniche e Qualitative** : è fatto salvo in ogni caso il diritto di verificare la veridicità del contenuto delle suddette dichiarazioni alla cui riserva è sottoposta l'aggiudicazione, con l'applicazione di tutte le ulteriori sanzioni civili, penali, amministrative che possono scaturire in caso di false o infedeli dichiarazioni e/o attestazioni .In particolare la tipologia di attività imprescindibili deve essere correlata ai trattamenti richiesti sia essi programmati, di cui al capitolato, sia essi di carattere straordinario. Si specifica che l'intervallo di tempo intercorrente tra la richiesta di intervento straordinario e la sua fattibilità deve oscillare in un range temporale compreso entro un tempo massimo di 8 ore.

Art 23 : Modalità di fatturazione e pagamenti. La Ditta aggiudicataria dell'intero servizio emetterà mensilmente regolare fattura di importo pari ad 1/12 del canone globale annuo onnicomprensivo previsto dal contratto

Art 24 : Servizi straordinari –Eventuali servizi straordinari dovuti a necessità inderogabili ed urgenti, **ulteriori oppure diversi** da quelli previsti all'art. 15, per la salvaguardia della pubblica incolumità e salute, potranno essere affidati alla Ditta appaltante con compenso straordinario che comunque non potrà superare i normali costi ordinari specificatamente offerti dalla Ditta appaltante in sede di gara.

Art 25 : Svolgimento del servizio appaltato –La Ditta aggiudicataria è tenuta ad effettuare il servizio appaltato osservando pedissequamente le prescrizioni normative del presente CSA. Saranno a carico della Ditta aggiudicataria dell'appalto tutti gli oneri, le spese, le tasse ed i diritti di qualsiasi natura inerenti la stipula e la gestione del contratto, senza diritto di rivalsa , nonché ogni altro gravame fiscale , assicurativo, previdenziale, contributivo o derivante da terzi, che scaturisca dal regolare espletamento del servizio appaltato a norma di legge o di altre forme giuridiche , presenti e future, relativi o comunque pertinenti lo stesso, fatta eccezione dell'IVA come per legge .

Art 26 : Sanzioni- In caso di inosservanza delle norme del presente CSA ovvero di svolgimento del servizio per qualità e/o quantità insufficiente rispetto ai contenuti ed alle modalità di erogazione previsti nel presente CSA , l'Azienda Ospedaliera si riserva l'applicazione delle sanzioni disciplinate nel presente articolo.

L'accertamento di eventuali inadempienze sarà trasmesso alla Ditta con apposita comunicazione recante la descrizione dell'inadempienza

La Ditta entro tre giorni dal ricevimento fornirà tutte le eventuali controdeduzioni; decorso tale termine la contestazione è da intendersi senz'altro accertata

L'Azienda Ospedaliera applicherà le sanzioni previste nel presente articolo tenuto conto delle eventuali controdeduzioni della Ditta cui saranno comunicate le decisioni assunte.

L'ammontare della penalità sarà portato in detrazione dal canone mensile successivo al mese in cui viene comunicata l'inadempienza e, ove occorre, il relativo importo sarà prelevato dalla cauzione, salvo la facoltà dell'Ente di adire all'Autorità Giudiziaria ai fini del risarcimento di tutti gli eventuali ulteriori danni.

Le penali per il ritardo dell'esecuzione del servizio saranno così applicate:

- Per ogni giorno di ritardo per l'esecuzione del servizio a decorrere dalla data della notifica della richiesta di intervento, sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, a norma dell'art. 126, comma 1, del d.lgs. n. 36/23.
- Allo scadere del quinto giorno di ritardo dalla data della suddetta notifica , in assenza di comunicazione da parte della Ditta di alcuna giustificazione scritta circa le cause del ritardo, ovvero dalla data di cui, non ritenuta idonea tale giustificazione, sia stata reiterata la richiesta dell'intervento , l'Azienda Ospedaliera ha

facoltà di annullare l'incarico, incamerare la cauzione, commissionare ad altre imprese l'esecuzione della fornitura ed addebitare alla Ditta le maggiori spese derivanti.

- Il servizio sarà considerato totalmente indisponibile quando per qualsiasi ragione non addebitabile all'Azienda Ospedaliera, tutti gli utenti non potranno ottenere il servizio richiesto. In questi casi l'AO provvederà ad informare, anche telefonicamente la Ditta aggiudicataria
- Non saranno computati come periodo di indisponibilità i fermi causati da colpa e/o a fatti imputabili al committente, la cui prova deve essere fornita dalla Ditta. I fermi da cause di forza maggiore ( sommosse, attentati, alluvioni, terremoti) non sono imputabili né all'A.O, né alla Ditta

Art 27 : Danni a terzi - La Ditta aggiudicataria è responsabile di ogni danno derivante alla Pubblica Amministrazione ed a terzi nell'adempimento del servizio appaltato. All'atto dell'assunzione del servizio la Ditta Aggiudicataria consegnerà copia della polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi.

Art 28 : - L'A.O si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio di procedere o meno all'affidamento. Il presente CSA e invito non vincolano in alcun modo l'A.O, che si riserva la facoltà di modificare, sospendere e/o revocare l'indagine di mercato in qualsiasi fase del procedimento. Inoltre l'A.O si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non dar luogo con provvedimento motivato ad alcun affidamento qualora non ritenga soddisfacente l'esito dell'indagine ovvero si riserva la facoltà di disporre con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura dell'indagine e l'eventuale ripetizione delle operazioni della stessa.

Art 29: - Le ditte partecipanti o che intendono partecipare **devono** effettuare, a pena di esclusione, un sopralluogo tecnico in entrambi i Presidi Ospedalieri, concordando data e tempi del sopralluogo, con le Direzioni mediche di presidio (0824 57417) e l'Ufficio Tecnico (0824 57523), allegando il verbale di sopralluogo rilasciato dall'A.O. nella offerta tecnica.

Art 30 - Sarà possibile richiedere nel corso della durata del contratto, servizi non programmati nell'ambito di necessità immediate e/o improvvise; pertanto la ditta partecipante dovrà dichiarare la propria disponibilità e attenersi alle seguenti tassative prescrizioni in relazione a tale ultimo servizio:

- la richiesta di intervento non programmato sarà effettuata di volta in volta ed in ragione delle necessità, su richiesta delle Direzioni mediche presidiali, con ordine scritto che conterrà le caratteristiche dell'intervento richiesto, la quantità ed il luogo di intervento. Copia dell'ordine va allegato alla fattura per il successivo pagamento
- L'intervento deve essere effettuato entro il termine tassativo di 8 ore dalla ricezione dell'ordine compresi i festivi e notturni e, per la quantità richiesta. In caso di inadempienza saranno applicate le penalità capitolari in materia

Art 31 :- L'appaltatore assume l'obbligo di eseguire i servizi con la massima diligenza nel rispetto dei regolamenti sanitari e legislativi vigenti al fine di conseguire il massimo risultato. Pertanto tutti i servizi dovranno essere eseguiti da personale qualificato del servizio tecnico-sanitario di impiego dell'Appaltatore con attrezzature e apparecchi scientifici dallo stesso forniti, con l'utilizzo di presidi medico chirurgici specifici registrati dal Ministero della Salute e corrispondenti a quelli descritti nella relazione tecnica dell'Appaltatore.

Art 32 : - La Ditta aggiudicataria applicherà ai propri dipendenti il CCNL per i dipendenti delle ditte esercenti tale attività (il riferimento allo stato attuale è il contratto depositato presso il Ministero del Lavoro a cura dell'Associazione nazionale di categoria). Pertanto tutte le assicurazioni sociali e previdenziali prescritte dai vigenti regolamenti e dalle disposizioni che potranno essere emanate nel corso della gestione saranno a completo carico dell'Appaltatore, che ne assume la completa responsabilità sia civile che penale.

Art 33 : - La Ditta aggiudicataria ha diritto di controllare il lavoro degli operatori disinfettori tramite suoi consulenti assumendo tutte le iniziative che riterrà necessarie per ottenere il migliore risultato secondo procedure scientifiche

Art 34: - La Ditta aggiudicataria ha la piena responsabilità dei danni arrecati dai propri mezzi e dal personale dipendente alla proprietà, alle persone, ai pazienti, alle cose, nonché alle attrezzature dell'appaltatore e di terzi.

Art 35: - La Ditta aggiudicataria si impegna ad eseguire i servizi secondo modalità e metodologie descritte nel CSA

Art 36:- L'Azienda Ospedaliera ha diritto di controllare l'esito dei vari interventi per i servizi appaltati e di prelevare campioni di presidi medico chirurgici usati dall'appaltatore, tramite tecnici qualificati. Eventuali contestazioni, pena la nullità, dovranno essere immediatamente comunicate in forma scritta all'appaltatore. Per gli interventi eseguiti all'aperto, se il buon esito è compromesso da precipitazioni piovose e/o nevose che dovessero accompagnare la loro esecuzione o seguirla nelle 48 ore successive, saranno considerati validi a tutti gli effetti.-

---

Art 37: - Eventuali pretese dell'A.O circa la ripetizione di interventi considerati validi dall'appaltatore costituiranno un onere a carico dell'appaltatore stesso. Viceversa nei servizi dove esiste garanzia nel tempo, l'Appaltatore si impegna ad eseguire eventuali ripetizioni dell'intervento , a suo completo carico senza pretendere alcun compenso aggiuntivo oltre quello stabilito contrattualmente.

Art 38 : - Gli effetti della disinfestazione dovranno essere verificati congiuntamente tra Appaltatore e Amministratore con sopralluogo congiunto anche attraverso l'uso di trappole indicanti il grado di infestazione o sopralluoghi mirati , a breve ed a lunga distanza di tempo dalla sua applicazione

Art 39: - La Ditta appaltatrice dovrà comunque procedere alla :

- Identificazione della specie infestante e luoghi di infestazione
- Identificazione del grado di infestazione

attraverso un monitoraggio attento al fine di individuare il grado di infestazione, lo stadio di evoluzione degli infestanti utilizzando trappole collanti e/o spray che abbiano un'attività stanante come ad esempio quelli a base di attrattivo alimentare o ferormoni .

Art 40 - Disinfezione – Gli interventi di disinfezione avranno portata saltuaria e solo su richiesta dell'A.O nei casi di necessità e dovranno essere portati a termine entro 8 ore dalla richiesta, potendo interessare zone limitate o suppellettili, come armadi o altro. A scopo profilattico potrà essere richiesta una disinfezione assoluta almeno una volta all'anno in tutti gli ambienti frequentati da più persone a meno di rilevata necessità di interventi frequenti.

Art 41: - Prodotti da adoperare – I prodotti da adoperare devono avere indicazioni specifiche alle necessità di intervento ed ai luoghi da trattare, preferendo prodotti in soluzioni acquose , flow e gel. E' necessario comunque -

- intervenire sugli impianti elettrici con insetticidi apolari e comunque non utilizzare mai per queste soluzioni acquose o insetticidi contenenti acqua
- verificare i risultati in maniera oggettiva
- certificare i trattamenti su apposita modulistica e/o diario di lavoro

Art 42:- In alcuni casi potrà essere utile un intervento finale a forte carica battente. Possono essere previste trappole ad attrattiva alimentare o ferormoni di aggregazione con superficie collante

Art 43:- Identificazione delle aree- Le aree da trattare sono sia coperte che scoperte e facenti parte del complesso ospedaliero. Le aree scoperte possono essere distinte in padiglioni con locali sotterranei e corridoi di collegamento ed impianti. Le Ditte che intendono partecipare alla gara devono effettuare un sopralluogo propedeutico alla gara stessa , pena l'esclusione (allegare verbale di effettuato sopralluogo)

Art 44- Interventi straordinari – Gli interventi straordinari saranno concordati di volta in volta con le Direzioni mediche presidiali , dopo aver verificato l'efficacia degli interventi programmati ed in precedenza effettuati

Art 45:- Infrazioni e risoluzioni del contratto- Nel caso di gravi e comprovate infrazioni contestate dall'A.O senza che l'Appaltatore si adegui a quanto richiesto, ovvero di reiterate violazioni significative degli obblighi contrattuali , l'A.O si riserverà il diritto di dichiarare risoluto il contratto mediante comunicazione con PEC In tal caso si procederà ad incamerare l'intera cauzione definitiva fatto salve la possibilità per l'A.O di provare il maggior danno subito

Art 46: Foro competente – Per le controversie connesse con l'esecuzione degli obblighi contrattuali, le parti convengono che sia competente il Foro di Benevento