

AZIENDA OSPEDALIERA “SAN PIO” – BENEVENTO
OSPEDALE RILIEVO NAZIONALE (DPCM 23.4.93)
D.E.A. DI II LIVELLO (L.R. 11.1.94 n°2)
Via dell’Angelo, 1 – Tel. 0824 57111

CONTRATTO DI APPALTO

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DI VULNERABILITA’ SISMICA DEI CORPI DI FABBRICA PADIGLIONE SAN PIO DEL P.O. “G. RUMMO” DI BENEVENTO- FONDI PNRR MISSIONE 6C2I1.2 “Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile”

CIG: 9704525B5D

CUP: C85F22000560006

Io sottoscritto dott. Giuseppe Santanelli, nato a [REDACTED] il [REDACTED] Direttore U.O.C. Affari Generali e Legali dell'Azienda Ospedaliera San Pio di Benevento, nonché Ufficiale Rogante dell'Azienda, designato con delibera n. 567 del 28.11.2017, ho accertato la capacità giuridica delle parti ad intervenire in questo atto, attraverso la verifica della documentazione agli atti, detenuta presso la UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio, e la validità dei certificati di firma utilizzati dalle parti, conformi al disposto dell’art. 1 comma 1 lettera f) del D. Lgs. n. 82/2005.

Il presente contratto è stipulato in modalità digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm. tra:

l’RTI, di seguito indicato come “Società”, costituita da:

1. **Consorzio Innova Società Cooperativa**, in qualità di **capogruppo/mandataria**, con sede legale in Bologna, Via Giovanni Papini 18, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna, codice fiscale e Partita Iva 03539261200 e numero REA BO-527043, Legale Rappresentante e Presidente il sig. Giuseppe Cremonesi, nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED];
2. **Consorzio Stabile Intesa (mandante)** con sede legale in Roma (RM) Via Giovanni da Empoli n. 3, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma REA RM-1575410, C.F e P.I. 08987201210, Procuratore Speciale Sig.ra Giulia Alberti nata a

- ██████████ il ██████████, autorizzata in forza di procura speciale conferita con atto notarile del dott. Pietro di Nocera in Castelvoturno, rep. 19706 del 16.10.2023;
3. Consorzio Stabile Santa Chiara Società Consortile a R.L.(**mandante**) con sede legale in Favara (AG) alla Viale Aldo Moro n. 81, C.F. e P.IVA 02954820847, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Agrigento REA AG-217784, C.F. e P.I. 02954820847, anch'essa rappresentata dalla sig.ra Giulia Alberti, nata a ██████████ il ██████████ CF. ██████████, procuratore speciale in ragione di atto notarile presso dott. Maria Orlando, notaio in Agrigento, con rep. 9026 del 17.10.2023;

indicato più brevemente, nel contesto del presente atto, come “Società” e rappresentata da CREMONESI GIUSEPPE, identificato con carta d'identità ██████████ rilasciata dal comune di Sasso Marconi (BO) il 19/07/2019, con scadenza il 23/02/2023, nella sua qualità di procuratore del suddetto RTI come da atto di costituzione e mandato di rappresentanza sottoscritto in data 18/10/2023 e registrato il 20/10/2023 Rep. n. 25.760 Raccolta n. 9.396 presso lo studio del Notaio Dott. Stefano Ferretti, distretto notarile di Bologna.

E

l'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale “San Pio” di Benevento, avente sede legale in via dell'Angelo, 1 - Benevento -C.F. e P.I. 01009760628- indicata più brevemente nel contesto del presente atto come “Azienda”, rappresentata in questa sede dal Direttore Generale e Legale Rappresentante Dott.ssa Maria Morgante, nata a ██████████ il ██████████ C.F. ██████████, nominata con D.G.R.C. n. 331 del 21.06.2022, immessa nelle funzioni con D.P.G.R.C. n. 108 del 04.08.2022 ed immessa in servizio con Delibera n. 416 del 09.08.2022, oltre che dall'Ing. Raffaele Iele, nato a ██████████ il ██████████, Direttore della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio, e RUP giusta comunicazione del Direttore Generale alla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del SSR il 25/02/2022, prot. n. 2823.

Entrambi domiciliati per la carica presso la sede dell'Azienda stessa.

PREMESSO

- che, nell'ambito degli interventi di adeguamento sismico delle strutture ospedaliere, l'A.O.R.N San Pio di Benevento ha individuato il Padiglione San Pio del P.O. “G. Rummo” di Benevento, tra gli edifici da inserire nel fabbisogno di edilizia sanitaria, ciò ai fini dell'attuazione del programma di riforme ed investimenti a valere sul “PNRR Missione 6 Salute - Fondo Complementare Missione 6.1 Ospedale Sicuro”;

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 272 del 15/06/2022 l'A.O.R.N. San Pio ha attivato la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici professionali afferenti le Verifiche Tecniche di Vulnerabilità Sismica da eseguirsi sul Padiglione San Pio del P.O. “G. Rummo” di cui all'O.P.C.M. n.3274/2003;

- che con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n.160 del 18/11/2022, in funzione dell'aumento del fabbisogno emergente e in attuazione dell' art. 26 comma 7 del D.L. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022, è stato previsto un incremento dei fondi stanziati per l'intervento *de quo*, rientranti tra quelli del“Fondo per l'avvio di opere indifferibili” per un importo pari a euro 1.668.660,00 con un aumento del finanziamento da euro 11.400'000,00 a euro

13.068.660,00;

- che successivamente con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n.154 del 19/05/2023 l'A.O.R.N. San Pio risultava definitivamente tra gli ammessi al finanziamento al Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili, per un importo pari a euro 1.668.660,00.

- che, in seguito all'affidamento a tecnici esterni della verifica della vulnerabilità sismica, redazione del PFTE, e successiva verifica e validazione della progettazione giuste Determinazioni Dirigenziali della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio n.1169 dell'08/08/2022, D.D. n. 1199 del 31.08.2022, n.1589 del 09/12/2022, n. 1659 del 19/12/2022, con Delibera del D.G. n.716 del 30.12.2022 l'Azienda:

- ha approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, relativa ai lavori di adeguamento di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica Padiglione San Pio del P.O. "G. Rummo" e ha stabilito di attuare una procedura ad evidenza pubblica con il ricorso dell'appalto integrato per l'affidamento della progettazione (definitiva ed esecutiva) e dell'esecuzione dei lavori;
- ha preso atto che l'importo complessivo dell'intervento di € 13.068.660,00 Iva inclusa trova copertura nella Programmazione Pluriennale 2023-2025, giusta delibera D.G. n. 473/22 "Bilancio Previsionale 2023-Adozione" a valersi sui fondi PNRR;

- che con Delibera del D.G. n.243 del 21/03/2023 è stata indetta una "Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento di Vulnerabilità Sismica dei corpi di fabbrica Padiglione San Pio del P.O. "G. Rummo" di Benevento", come da quadro economico approvato, giusta Delibera D.G. n.716 del 30.12.2022, per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 13.068.660,00 di cui € 8.220.000,00 per i lavori soggetti a ribasso, € 411.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 522.061,16 per progettazione definitiva ed esecutiva soggetta a ribasso e € 3.916.602,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione; da espletare sulla piattaforma e-procurement SIAPS "Sistema Informativo Appalti Pubblici Sanità", raggiungibile dal sito internet So.Re.Sa Spa, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.50/2016;

- che con Delibera del D.G. n. 484 del 01/06/2023 è stata nominata la Commissione di Gara, preposta all'espletamento delle procedure di gara, come previsto nel Disciplinare, fino alla aggiudicazione provvisoria;

- che con Deliberazione del D.G. n. 808 del 11/09/2023, esecutiva a norma di legge, l'AORN San Pio:

- ha preso atto dei lavori della Commissione di Gara;
 - ha aggiudicato l'appalto di progettazione definitiva – esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Adeguamento di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica Padiglione San Pio del P.O. "GAETANO RUMMO" - Fondi PNRR – Missione 6.1 "Ospedale Sicuro" - sito in Via dell'Angelo n.1, all'operatore economico RTI Consorzio Innova Società Cooperativa - Consorzio Stabile Valore Assoluto ora Consorzio Intesa - Consorzio Stabile Santa Chiara Società Consortile a R.L., con sede in Bologna, P.I. 03539261200, con il ribasso del 9 % sull'importo a base d'asta di € 9'153'061,16 e, quindi, per un importo dei lavori e degli oneri di progettazione da appaltare, pari ad €. 8'742'061,16 e di €. 411'000,00 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. come per legge;
- che trattandosi di appalto integrato, per le attività di progettazione, il Consorzio Innova, così come dichiarato in sede di gara, ha incaricato l' "RTP SIB Studio di Ingegneria Bello srl", CF

0072200067, P. IVA 01615810627, giusto atto costitutivo del 23/10/2023 presso lo studio del notaio Vito Antonio Sangiuolo, dei distretti notarili riuniti di Benevento e Ariano Irpino, registrato il 23/10/2023. N. 5958, serie IT, inviato all'A.O. San Pio con PEC del 30/10/2023; atto al quale si rimanda integralmente per le attività professionali a carico della società appaltatrice ed incluse nel presente contratto;

- che, verificata l'iscrizione dell'Appaltatore nell'elenco dei fornitori di cui al DPCM 18/04/2013 e s.m.i. (white list), l'acquisizione della documentazione antimafia prescritta ai sensi dell'Art.83 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i., risulta essere assolta, così come richiamato all'Art.7 comma 1 del richiamato DPCM e dall'Art.2 comma 1 del Decreto del Min.Interno 15/07/2019 e s.m.i.;
- che è stata acquisita la dichiarazione di ottemperanza alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68;
- che l'aggiudicatario ha provveduto, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), alla costituzione della garanzia definitiva di € 334.651,03, emessa da Itas Mutua con n. M15238080;
- che l'aggiudicatario ha altresì provveduto alla sottoscrizione di idonea garanzia assicurativa per danni di esecuzione per RCT e Garanzia di Manutenzione ai sensi dell'art. 103 comma 7 del succitato D.Lgs. 50/2016, con Polizza n. 438751639 emessa dalla Generali ass.ni in data 27.10.2023;
- che si è proceduto alla verifica della regolarità contributive, previa acquisizione dei DURC di seguito elencati:
 - Consorzio Innova Società Cooperativa ;
 - Consorzio Stabile Intesa ;
 - Consorzio Stabile Santa Chiara Società Consortile a R.L.;
- che risultano agli atti della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio le dichiarazioni relative al rispetto del principio del DNSH relative ai progetti finanziati PNRR e degli ulteriori principi trasversali al PNRR.
- che risultano agli atti della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio le Visure CCIAA, le indicazioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136 del 23.08.2010 ed è stata verificata la regolarità fiscale attraverso l'FVOE di ANAC.

La premessa al contratto, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, così come l'offerta tecnica ed economica e il Capitolato Speciale di Appalto (CSA del PFTE).

Le parti, come sopra costituite, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente contratto,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

**ARTICOLO 1
OGGETTO DEL CONTRATTO**

Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento in appalto integrato “*della progettazione definitiva-esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica del Padiglione San Pio del P.O. “GAETANO RUMMO” - Fondi PNRR – Missione 6.1I1.2 “Ospedale Sicuro”, sito in Via dell’Angelo n.1, Benevento, appartenente A.O:R.N. San Pio di Benevento.*

Sono compresi nell’Appalto:

- la progettazione definitiva-esecutiva, da redigere a cura dell’appaltatore, nel rispetto dell’art. 23 del Codice dei Contratti, degli articoli da 24 a 43 del Regolamento Generale (DPR n. 207/2010) ed in conformità al progetto di fattibilità tecnica-economica posto a base di gara, entro **48 (quarantotto) giorni** dalla stipula del contratto;
- l’esecuzione di tutti i lavori a misura, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d’appalto (CSA), con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto di fattibilità tecnica-economica posto a base di gara con i relativi allegati, dei quali l’appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza, entro **576 (cinquecentosettantasei) giorni** dal verbale di consegna.

Nel caso in cui, ai fini del rispetto della programmazione e delle tempistiche dettate dal finanziamento PNRR, ecc, si prevede la possibilità da parte della Stazione Appaltante dell’unificazione delle fasi progettuali ivi previste, in tal caso si applicherà l’Art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L’ esecuzione dei lavori dovrà avere inizio, a fronte dell’approvazione da parte della Stazione Appaltante della progettazione definitiva-esecutiva redatta e consegnata nei termini previsti, in seguito ad apposito verbale di consegna redatto dalle parti, come previsto dal CSA.

ARTICOLO 2 AMMONTARE DEL CONTRATTO

L’importo contrattuale, stabilito per l’esecuzione di quanto indicato all’Art. 1 del presente atto, al netto del ribasso offerto, è pari a € **8.366.275,65**, suddivisi tra € 7.480.200,00 per i lavori e € 411.000 per oneri relativi alla sicurezza (oltre IVA al 10%) ed € 475.075,66 per le spese tecniche di progettazione (oltre Inarcassa al 4% e IVA al 22%) per un totale complessivo di **euro 9.283.096,00**.

ARTICOLO 3 MODALITÀ DI ESPLETAMENTO

La Società, con la sottoscrizione del presente contratto, avvalendosi della propria organizzazione, delle proprie attrezzature e del proprio personale tecnico specializzato, procede alla redazione del progetto definitivo-esecutivo entro **48 (quarantotto) giorni** dalla stipula del contratto, per poi eseguire i lavori, così come richiamato nel CSA, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto definitivo-esecutivo approvato dalla Stazione Appaltante, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi degli impianti tecnologici e relativi calcoli dei quali l’appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. Deve essere compreso nell’appalto anche quanto non espressamente indicato e comunque necessario per la realizzazione delle diverse categorie di

lavoro.

La progettazione definitiva-esecutiva e l'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

ARTICOLO 4 OBBLIGHI

La Società dovrà osservare tutte le disposizioni e garantire l'esecuzione di tutte le attività previste nel presente contratto d'appalto e nel CSA del PFTE, in particolare nel rispetto degli specifici obblighi di cui al Capo 2 (*Disciplina contrattuale*) e al Capo 3 (*Termini per la progettazione e per l'esecuzione*) della prima parte del CSA, nonché tutto quanto previsto dai piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al D.Lgs. 81/2008.

La Società dichiara:

- di aver preso visione dei luoghi dove si svolgeranno i lavori e di averne diretta conoscenza;
- di avere diretta conoscenza di tutte le circostanze che direttamente ed indirettamente possano influire sulla esecuzione dei lavori, nei modi e nei tempi stabiliti;
- di aver preso completa conoscenza di tutti gli elaborati che costituiscono il progetto di FTE posto a base di gara;

La Società si impegna al rispetto della tempistica di realizzazione e avanzamento delle attività, in coerenza con le tempistiche previste dal cronoprogramma presentato in sede di gara ed in coerenza con i target ed i milestone previsti per gli interventi PNRR; si impegna altresì al conseguimento dell'indicatore cosiddetto comune (T0148- nr. di interventi completati) per la tipologia di intervento M6C2 II.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile".

La società dichiara di attenersi e di fornire tutta la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante al fine di ottemperare a quanto previsto al paragrafo 5.2 "ESECUZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO" delle "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori" vers. 1.0 rev Agosto 2022.

La Società è altresì responsabile dei danni derivanti e connessi all'esecuzione dei lavori oggetto dell'Appalto, di qualsiasi natura, materiali e immateriali, diretti ed indiretti, che dovessero essere causati dai propri dipendenti, consulenti e collaboratori all'Azienda e/o ai suoi dipendenti, nonché a terzi.

ARTICOLO 5 SUBAPPALTO

Riguardo l'esecuzione dei predetti lavori è prevista la possibilità dell'Appaltatore di ricorrere al subappalto, così come regolamentato al Capo 9 "Disciplina del subappalto" del Capitolato Speciale d'Appalto (CSA), parte prima. Eventuale subappalto non può superare la quota stabilita per legge (comma 2 art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture.

ARTICOLO 6 PERSONALE ADIBITO AI LAVORI

La Società assume autonomamente i lavoratori da impiegare per i lavori oggetto dell'Appalto e si impegna a versare in favore degli stessi i contributi previdenziali e assistenziali come da normativa vigente e, qualora il personale impiegato sia extracomunitario, deve fornire all'Azienda garanzia che tale personale sia in regola con le leggi sull'immigrazione.

La sorveglianza sanitaria dei lavoratori della Società, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., nonché norme correlate, è di competenza della stessa Società che provvederà a comunicare i nominativi dei dipendenti e quant'altro necessario al Medico Competente ed al Servizio di Prevenzione e Protezione dell'Azienda che collaboreranno in merito. L'Azienda comunicherà a tal fine i rischi occupazionali specifici di ciascuna mansione a cura del Servizio Prevenzione e Protezione, a cui l'operatore economico aggiudicatario invierà l'elenco del proprio personale. In caso di infortunio la sorveglianza sanitaria è a carico e di competenza esclusiva della Società. Quest'ultima provvederà inoltre ad una formazione adeguata e ad assicurare il corretto utilizzo dei dispositivi di protezione individuale per i lavoratori ammessi al servizio e dovrà documentare al Responsabile del Servizio Prevenzione Protezione dell'Azienda.

ARTICOLO 7 SICUREZZA

E' fatto obbligo alla Società, al fine di garantire la sicurezza sul luogo di lavoro, esonerando di conseguenza l'Azienda da ogni responsabilità in merito, di attenersi strettamente a quanto previsto dalla normativa in materia di miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori dal D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii..

ARTICOLO 8 RESPONSABILITA' DELL'AZIENDA

L'Azienda contraente ha diritto di esercitare qualsivoglia tipo di controllo sui lavori, con le modalità che riterrà opportune e, in caso riscontrasse inadempienze che comportino gravi disservizi, contesterà i singoli episodi con comunicazione scritta alla Società, la quale resterà la sola responsabile di ogni rapporto nascente con terzi, in dipendenza della realizzazione dell'opera (*lavori, fornitura, danni ecc.*).

ARTICOLO 9 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Raffaele Iele, Direttore della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio, giusta comunicazione del Direttore Generale alla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del SSR il 25/02/2022, prot. n. 2823.

ARTICOLO 10 FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Così come regolamentato all'art. 25 del CSA, è prevista la corresponsione di un'anticipazione del prezzo in favore della Società fino ad un massimo del 30% (trenta per cento) dell'importo contrattuale stabilito all'Art.2, dopo la sottoscrizione del presente atto ed entro 15 (quindici) giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertato dal RUP. Detta anticipazione è comunque subordinata alla verifica positiva effettuata dal Soggetto Attuatore (Regione Campania) in concomitanza al trasferimento della suddetta somma all'Azienda Ospedaliera San Pio.

La Società avrà diritto a pagamenti in acconti, con le modalità stabilite all'Art.26 –parte prima- del CSA, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso di aggiudicazione e delle ritenute di legge, comprensivi della relativa quota degli oneri di sicurezza, raggiunga il 20% dell'importo contrattuale di cui all'Art.2.

Relativamente alla Progettazione l'Azienda provvederà al pagamento del corrispettivo contrattuale, secondo le seguenti modalità:

- un primo acconto del 40% della progettazione, successivamente all'approvazione della stessa da parte dell'AORN San Pio, con le modalità stabilite all'Art. 12.1 del CSA;
- il saldo del restante 60% della progettazione esecutiva entro 180 giorni dalla consegna dei lavori ivi prevista.

Le fatture dovranno obbligatoriamente riportare, oltre quanto previsto da normativa vigente:

- Il Titolo del progetto: *“Progettazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica Padiglione San Pio del P.O. “G. Rummo” di Benevento. Fondi PNRR Missione 6.III.2 Verso un Ospedale Sicuro. CUP: C85F22000560006. CIG: 9704525B5D;*
- la dicitura *“Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU”;*
- Estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce;
- Numero della fattura;
- Data di fatturazione;
- Estremi identificativi dell'intestatario;
- Importo (con imponibile distinto dall'IVA nei casi previsti dalla legge);
- Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata;
- CUP del progetto;
- CIG della gara;
- Estremi identificativi del conto corrente del soggetto realizzatore (obblighi di tracciabilità).

ARTICOLO 11 REVISIONE PREZZI

Per i lavori di cui al presente appalto è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

Per quanto non in contrasto con il Capitolato Speciale d'Appalto del PFTE, si applicherà quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 coordinato con le disposizioni di cui all'Art.29 della Legge 28 marzo 2022 n°25 e s.m.i..

ARTICOLO 12 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, oggetto del presente contratto, è fissato in giorni 576 (cinquecentosettantasei) naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, così come offerto in sede di gara dalla Società. In detto termine è compreso il tempo occorrente per l'impianto di cantiere.

All'art. 14 del CSA sono comunque previste circostanze per le quali è possibile per la Società richiedere proroghe e differimenti rispetto al termine contrattuale previsto, ai sensi dell'art. 107, comma 5 del D.Lgs 50/2016.

ARTICOLO 13 PENALI

Qualora la Ditta venga meno agli obblighi assunti con il presente contratto, riportando ritardi nell'ultimazione dei lavori, sarà tenuta al pagamento di una penale giornaliera pari all'1x1000 (uno per mille) sull'importo netto contrattuale, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, così come specificato all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 14 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. CLAUSOLE RISOLUTIVE

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'Art. 108, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché gli artt. 1453 e ss. del Codice Civile.

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero intervenire informazioni interdittive ai sensi del D.Lgs. 159/2011. e s.m.i.

ARTICOLO 15 CLAUSOLE DI RINVIO E CONTROVERSIE

Per quanto non espressamente previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Disciplinare e nel presente contratto si fa rinvio alle norme legislative e alle altre disposizioni vigenti in materia.

Tutte le controversie sulla interpretazione ed esecuzione del presente contratto saranno devolute al Tribunale Ordinario competente presso il Foro del luogo ove il contratto è stato stipulato, così come previsto dall'art. 48 del CSA ed ai sensi dell'art. 205, commi 1 e 2 del

D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 16 SPESE CONTRATTUALI

Sono ad esclusivo carico della Società senza diritto di rivalsa tutte le spese, imposte e tasse dipendenti dal presente contratto (registrazione, imposta di bollo, ecc.).

ARTICOLO 17 OBBLIGHI DI RISERVATEZZA E DI SEGRETEZZA

La Società ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione dell'appalto. La Società potrà citare i termini essenziali del contratto laddove ciò fosse condizione necessaria per la partecipazione dell'impresa stessa a gare e appalti.

La Società dichiara di essere edotta delle disposizioni normative nazionali ed aziendali in materia di sicurezza e prevenzione della corruzione per quanto attiene all'oggetto del presente appalto e si impegna per sé e per il proprio personale ad attenersi scrupolosamente alla loro osservanza. La Società dichiara inoltre di essere edotta delle disposizioni in materia di protezione dei dati, non ultimo del GDPR Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati - Regolamento UE 2016/679, ai sensi del quale è nominata Responsabile del trattamento dei dati di cui verrà in possesso durante l'espletamento delle attività previste nel presente contratto.

ARTICOLO 18 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

I documenti allegati al presente contratto, che costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso, sono:

- **Allegato 1** – Atto costitutivo l'RTI;
- **Allegato 2**– Visure CCIAA delle imprese costituenti l'RTI;
- **Allegato 3** – Copia della cauzione definitiva di cui in premessa, costituita ai sensi dell'Art. 103 del D.lgs 50/2016;
- Allegato 3-** Copia documento di identità del Legale Rappresentante dell'RTI;

Si intendono, altresì, parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, oltre tutti di documenti richiamati all'Art.7 del Capitolato Speciale d'Appalto del PFTE:

- 1) tutta la documentazione di gara e la Delibera di aggiudicazione dell'appalto n°808 dell'11/09/2023;
- 2) l'RTP costituita il 23/10/2023 presso lo studio del notaio Vito Antonio Sangiuolo, dei distretti notarili riuniti di Benevento e Ariano Irpino, registrato il 23/10/2023. N. 5958, serie IT;
- 3) le polizze assicurative dei professionisti costituenti l'RTP;

4) la documentazione preliminare di cui all'Art.26 del D.Lgs. 81/08 (*DUVRI dell'A.O., ecc.*).

Il presente contratto è soggetto all'imposta di bollo ai sensi del DPR n. 642/72.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1341 del codice civile, le parti espressamente accettano le clausole contrattuali tutte del presente atto.

**RTI CONSORZIO
INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA**

Procuratore speciale
Dott. Giuseppe Cremonesi
(firmato digitalmente)

**AORN SAN PIO
Legale Rappresentante e DG
Dott.ssa Maria Morgante**
(firmato digitalmente)

**Il RUP
Ing. Raffaele Iele**
(firmato digitalmente)

**L'Ufficiale Rogante
Dott. Giuseppe Santanelli**
(firmato digitalmente)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.”