

COPIA INTEGRALE DEL VERBALE DEL SEGGIO DI GARA
DEL 09/02/2022

Ai fini della sua pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART.63 DEL D.LGS. 50/2016 e s.m.i., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI E SICUREZZA SUL LAVORO DEL PADIGLIONE S.BARTOLOMEO, DEL P.O. "G.RUMMO" DI BENEVENTO - CIG : N°9043629EBA

IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO: € 250'436,15 (di cui € 3'621,43 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)

IMPORTO ASSOGGETTABILE A RIBASSO: € 246'814,72

L'anno **duemilaVENTIDUE**, il giorno **09** del mese di **FEBBRAIO**, presso la sala convegni "M. SS. Delle Grazie" sita al Piano Primo della Palazzina Amministrativa (pad. "Direzione e Servizi Generali") dell'"Azienda Ospedaliera SAN PIO Via dell'Angelo, 1, Benevento,

Premesso

- Che l'A.O. San Pio, con la Deliberazione dell'A.O. n°571 del 25/08/2020, ha approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI E SICUREZZA SUL LAVORO DEL PADIGLIONE S.BARTOLOMEO", per un importo a base di affidamento pari ad € 250'436,15 oltre IVA come per legge, di cui € 246'814,72 per lavori da assoggettare a ribasso ed € 3'621,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; con il medesimo atto deliberativo è stata demandata alla UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio la predisposizione degli atti di gara necessari per la scelta del contraente per l'esecuzione dei predetti lavori;
- Che in esecuzione della precedente delibera del D.G., con successiva Determinazione dirigenziale n°1200 del 23/07/2021, integrata con la Determinazione n°1208 del 26/07/2021, è stata indetta la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'Art. 63 del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei suddetti lavori, con aggiudicazione ai sensi dell'Art. 1 comma 3 della Legge n°120 dell'11/09/2020, approvando la lettera d'invito-disciplinare con i relativi allegati necessari all'espletamento della predetta procedura di affidamento;
- Che, l'A.O. San Pio per l'affidamento dei lavori, riguardanti contratti sotto soglia comunitaria ai sensi dell'Art.36 comma 2 lettere a), b), c), c-bis) e d) del D.Lgs. 50/2016, ha deciso di istituire con la Deliberazione n.508 del 23/07/2020 l'"Elenco Operatori Economici per l'Affidamento dei Lavori", successivamente approvato con la Determinazione n°1076 del 14/09/2020;
- Che, l'evoluzione normativa in materia di affidamento dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, modificato con la Legge n°120 dell'11/09/2020 ed aggiornata con il Decreto Legge n°77 del 31/05/2021, ha

previsto all'Art.1 comma 2 lett b), di poter affidare l'esecuzione di lavori di importo pari o superiore a 150'000 euro e inferiore ad 1'000'000,00 di euro con procedura negoziata senza bando di cui all'Art.63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di "almeno" n°5 operatori economici ove esistenti;

- Che l'A.O., così come stabilito con la precitata Determinazione, ha deciso di individuare n°10 operatori economici risultati idonei ed inseriti nell'Elenco costituito dalla UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio, approvato con la succitata Determinazione n°1076/2020;
- Che, per quanto sopra richiamato è stato reso noto, con apposito avviso prot. n.20063 del 02/09/202 pubblicato nella medesima data sul sito web dell'Azienda Ospedaliera alla sezione "Bandi di gara e contratti" che, nella data del 09/09/2021 si sarebbe effettuato il sorteggio pubblico per la selezione dei n°10 operatori economici;
- Che, a seguito del precitato sorteggio pubblico effettuato in data 09/09/2021 verbalizzato in tale data, sono stati sorteggiati i 10 operatori economici;
- Che a seguito del succitato sorteggio pubblico, sono stati invitati i n°10 (dieci) operatori economici, con lettera d'invito-disciplinare prot. n°26054/2021 inviata agli stessi in data 29/12/2021 a mezzo Posta Elettronica Certificata (P.E.C.);:

N.	Concorrente	
1	LA NUOVA NAPOLI Sooc. Coop. A.r.l.	POZZUOLI (NA)
2	MAR.SAL. RESTAURI S.r.l.	NAPOLI (NA)
3	IT ENERGY S.r.l.	ROMA
4	SAGGESE S.p.A.	Nocera Inferiore (SA)
5	A.I.C.O. Consorzio Stabile scarl	ROMA
6	I.S.P.A. S.r.l.	PIETRELCINA (BN)
7	MENALE CARBONE COSTRUZIONI S.r.l.	CASERTA (CE)
8	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	CASAPULLA (CE)
9	INDUSTRIAL VARNISH S.r.l.	POZZUOLI (NA)
10	INTEC SERVICE S.r.l.	VENTICANO (AV)

- Che, il termine di ricevimento delle offerte stabilito con la succitata lettera d'invito-disciplinare, è stato fissato nella data del 18/01/2022 ore 12:00;
- Che, il Responsabile del Procedimento, ha comunicato a tutte le ditte concorrenti che nella data del 09/02/2022 si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle offerte, con nota prot. n°1603 del 02/02/2022 inviata con P.E.C. del 02/02/2022; di ciò ne è stata data informazione pubblica anche attraverso il sito web aziendale in data 02/02/2022;

Considerato:

- Che, nella lettera d'invito-disciplinare di gara approvata con Determinazione dirigenziale n°1200/2021, integrata con la Determinazione n°1208/2021 e inviata in data 29/12/2021 ai 10 operatori economici come richiamato in precedenza, è stato previsto all'Art.10 che, la selezione dell'offerta di "minor prezzo" doveva essere demandata al R.U.P. e che poteva istituire apposito seggio di gara.

Tutto ciò Premesso e Considerato,

Alle ore **10:10** il Coll.re Tecnico Domenico TISO della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio dell'A.O., quale R.U.P., istituisce l'apposito seggio di gara con l'assistenza dei testimoni Ass.Tec. T.I.M. Antonio De Angelis ed Ass. Tecnico Geom. Leonardo De Gennaro, deputato all'individuazione dell'offerta di "minor prezzo" come richiamato all'Art.10 della lettera d'invito-disciplinare, assume la presidenza del seggio di gara ed alla presenza dei sopra citati testimoni, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente informa che, per la procedura di cui in premessa, sono pervenuti n°6 (sei) plichi al Protocollo Generale dell'Azienda Ospedaliera, nei termini stabiliti dalla lettera d'invito, da parte delle seguenti ditte concorrenti elencate per ordine di protocollazione:

N°	Prot. n°	Data	Concorrente
1	762	17/01/2022	LA NUOVA NAPOLI Sooc. Coop. A.r.l. - POZZUOLI (NA)
2	764	17/01/2022	I.S.P.A. S.r.l. - PIETRELCINA (BN)
3	766	17/01/2022	MENALE CARBONE COSTRUZIONI S.r.l. - CASERTA (CE)
4	810	18/01/2022	A.I.C.O. Consorzio Stabile scarl - ROMA
5	816	18/01/2022	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S. - CASAPULLA (CE)
6	823	18/01/2022	SAGGESE S.p.A. - Nocera Inferiore (SA)

Il Presidente quindi, presa visione della documentazione di partecipazione alla procedura negoziata e delle annesse modalità di cui alla lettera d'invito-disciplinare di gara, con la presenza continua dei succitati testimoni, procede all'esame della regolarità formale dei n°6 plichi pervenuti entro i termini prefissati.

Dal riscontro effettuato emerge che tutti i plichi risultano integri, regolarmente sigillati e controfirmati nei lembi di chiusura.

Il Presidente procede poi, all'apertura dei plichi sigillati di tutti i concorrenti ammessi, con l'ordine cui sono pervenuti e poi alla verifica formale degli ulteriori 2 (due) plichi: "BUSTA N°1-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA N°2-OFFERTA ECONOMICA", contenuti nell'unico involucro presentato da ciascun concorrente come sopra verificati, per accertarne la loro regolarità formale.

Il Presidente procede quindi, all'esame del contenuto delle buste "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", conformemente a quanto richiesto dalla lettera d'invito per ogni concorrente come appresso riportato:

- LA NUOVA NAPOLI Sooc. Coop. A.r.l. - POZZUOLI (NA):

La documentazione verificata è conforme a quanto richiesto dalla lettera d'invito, pertanto la stessa viene ammessa alla fase successiva.

- I.S.P.A. S.r.l. - PIETRELCINA (BN):

La documentazione verificata è conforme a quanto richiesto dalla lettera d'invito, pertanto la stessa viene ammessa alla fase successiva.

- MENALE CARBONE COSTRUZIONI S.r.l. - CASERTA (CE):

La documentazione verificata è conforme a quanto richiesto dalla lettera d'invito, pertanto la stessa viene ammessa alla fase successiva.

- A.I.C.O. Consorzio Stabile scarl ROMA:

La documentazione verificata è conforme a quanto richiesto dalla lettera d'invito, pertanto la stessa viene ammessa alla fase successiva.

- GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S. - CASAPULLA (CE):

La documentazione verificata è conforme a quanto richiesto dalla lettera d'invito, pertanto la stessa viene ammessa alla fase successiva.

- SAGGESE S.p.A. - Nocera Inferiore (SA):

La documentazione verificata è conforme a quanto richiesto dalla lettera d'invito, pertanto la stessa viene ammessa alla fase successiva.

Il Presidente conclude le verifiche sulla *documentazione amministrativa* presentata dai concorrenti.

Si procede poi alla fase successiva, consistente nell'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti, quindi, il Presidente apre i plichi ricevuti secondo l'ordine cronologico di protocollazione, sigla le offerte e ne fa siglare le stesse ai testimoni; poi legge a voce alta il prezzo netto e la percentuale offerti per ogni concorrente ed i relativi risultati vengono riportati nella seguente tabella:

Plico	Concorrente	Importo complessivo offerto	RIBASSO OFFERTO (in % su € 246'814,72)
1	LA NUOVA NAPOLI Sooc. Coop. A.r.l.	€ 219'584,31	12,50 %
2	I.S.P.A. S.r.l.	€ 228'420,27	8,92 %
3	MENALE CARBONE COSTRUZIONI S.r.l.	€ 210'501,52	16,18 %
4	A.I.C.O. Consorzio Stabile scarl	€ 244'265,78	2,50 %
5	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	€ 217'930,65	13,17%
6	SAGGESE S.p.A.	€ 201'023,84	20,02%

Il R.U.P. ai fini del prosieguo della procedura di selezione, procederà per quanto di propria competenza secondo quanto regolamentato con il disciplinare di procedura negoziata all'Art. 10 dello stesso.

Il presente verbale, verrà pubblicato sul sito web dell'A.O. alla sezione "Bandi di Gara e Contratti-Amministrazione Trasparente", ai fini dell'assolvimento degli oneri di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 13:10 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale consta di n°4 (quattro) pagine numerate.

Del ché è verbale

IL SEGGIO DI GARA

Il Presidente: Coll.re Tecnico Domenico TISO *f.to*

Il Testimone: Ass. Tecnico Antonio De Angelis *f.to*

Il Testimone e Segretario Ass. Tecnico Leonardo De Gennaro *f.to*