

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI Lavori Edili di Manutenzione straordinaria ed urgenti per il risanamento del muro di recinzione del P.O. "G. Rummo".

C.I.G. (Smart): Z31333CDCC

IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO: €36.621,59 (di cui € 2.362,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)

IMPORTO ASSOGGETTABILE A RIBASSO: € 34.258,86

L'anno duemilaVENTUNO, il giorno 28 del mese di OTTOBRE, presso gli uffici della *UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio*, siti al Piano Terra della Palazzina Amministrativa (pad. "Direzione e Servizi Generali") dell'"Azienda Ospedaliera SAN PIO Via dell'Angelo, 1, Benevento,

Premesso

- Che l'A.O. San Pio, con la Determinazione Dirigenziale dell'A.O. n°1455 del 28/09/2021, ha approvato la perizia tecnica per l'esecuzione dei lavori **Lavori Edili di Manutenzione straordinaria ed urgenti per il risanamento del muro di recinzione del P.O. "G. Rummo"**, per un importo a base di affidamento pari ad **€ 36.621,59** oltre IVA come per legge, di cui € 34.258,86 per lavori da assoggettare a ribasso ed € 2.362,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, impegnando a tal uopo la spesa complessiva dell'intervento con fondi interni dell'Azienda Ospedaliera e che, con il medesimo atto deliberativo è stata demandata alla UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio la predisposizione degli atti necessari per la scelta del contraente per l'esecuzione dei predetti lavori;
- Che , l'A.O. San Pio per l'affidamento dei lavori, riguardanti contratti sotto soglia comunitaria di importo fino ad €100'000,00 di cui all'Art.36 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. N°50 del 18/04/2016, ha istituito con la Deliberazione n.508 del 23/07/2020 e successivamente approvato con la Determinazione n°1076 del 14/09/2020, l'"Elenco Operatori Economici per l'Affidamento dei Lavori";
- Che pertanto l'A.O. trattandosi di affidamento di importo inferiore ad €40'000,00 ha avviato la procedura di acquisizione di n°3 preventivi di operatori economici iscritti nell'elenco approvato con la Determinazione n°1076 del 14/09/2020, con l'individuazione della migliore offerta ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'importo base di affidamento da sottoporre a ribasso pari ad €34.258,86 oltre €2.362,73 per oneri della sicurezza; tale procedura è andata deserta giusto seggio di gara del 14/10/2021;
- Che, a seguito della procedura di cui al punto precedente andata deserta si è provveduto ad individuare dall'elenco degli operatori economici per l'affidamento dei lavori nuove ditte da invitare per n.4, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento de quò; gli stessi sono stati invitati

con apposita richiesta del 20.10.2021 prot. 22701 inviata a mezzo pec, a presentare preventivo-offerta come da modulistica inviata e relativa modalità di presentazione con distinti numeri di protocollo come si evince dal successivo elenco:

| <i>N.</i> | <i>Concorrente</i> | |
|-----------|----------------------|----------------------------|
| 1 | F.LLI FERRARA S.R.L. | Giugliano in Campania (NA) |
| 2 | ZACCARIELLO VINCENZO | Casal di Principe (CE) |
| 3 | PEZZELLA RAFFAELE | Caserta (CE) |
| 4 | TEDIL S.R.L. | Cercola (NA) |

- Che, il termine di ricevimento delle offerte stabilito con la succitata richiesta preventivo-offerta, è stato fissato nella data del 27/10/2021 ore 12:00;

Considerato:

- Che nella lettera di richiesta preventivo-offerta prot.22701/2021, inviata in data 20/10/2021 ai 4 operatori economici come richiamato in premessa, è stato previsto che, la selezione della migliore offerta doveva essere effettuata con il criterio del “minor prezzo” ex Art. 95 comma 4 lett. a), in riferimento alle indicazioni dell’ANAC, la verifica della documentazione può essere demandata ad un apposito seggio di gara;

Tutto ciò Premesso e Considerato,

Alle ore **9:05** il R.U.P. P.I. Pompeo Luciani, istituisce l’apposito seggio di gara, con l’assistenza dei testimoni *Geom. Pasquale De Luca* ed *Ass. Tecnico Geom. Leonardo De Gennaro*, deputato all’individuazione dell’offerta di “minor prezzo”, assume la presidenza del seggio di gara ed alla presenza dei sopra citati testimoni, dichiara aperta la seduta.

Il R.U.P., per la procedura di cui in premessa verifica che, sono pervenute da parte delle seguenti ditte concorrenti **n°2** (*due*) offerte alla P.E.C. del Protocollo Generale dell’Azienda Ospedaliera, di cui **1**(*una*) pervenuta fuori dai termini stabiliti dalla richiesta di preventivo (27/10/2021 - ore 12:00), e di seguito elencate per ordine di arrivo:

| N° | Data | Ora | Concorrente | N. Prot./anno |
|-----------|-------------|------------|---|----------------------|
| 1 | 26/10/2021 | 18:52 | Pezzella Raffaele – Caserta (CE) | 23071/2021 |
| 2 | 27/10/2021 | 12:11 | Zaccariello Vincenzo – Casal di Principe (CE) | 23113/2021 |

Il R.U.P. prende atto che, da quanto sopra elencato, il preventivo inviato dalla ditta Concorrente “Zaccariello Vincenzo” è pervenuta oltre i termini stabiliti, pertanto la stessa non viene ammessa alla fase successiva riguardante la verifica della documentazione richiesta.

Il R.U.P. quindi, presa visione della documentazione richiesta e delle annesse modalità di cui alla richiesta di preventivo-offerta, procede all’esame della regolarità formale dell’unica offerta pervenuta entro i termini stabiliti, sulla documentazione inviata dalla PEC del protocollo generale alla PEC della UOC Man. e Gest. Patrim.

Il R.U.P. quindi procede, all’esame della documentazione amministrativa dell’unico concorrente ammesso.

- Pezzella Raffaele – Caserta (CE):

La documentazione verificata è conforme a quanto richiesto da lettera d'invito, pertanto la stessa viene ammessa alla fase successiva.

Il R.U.P. conclude le verifiche sulla *documentazione amministrativa* presentata dal concorrente

Si procede poi alla fase successiva, consistente nella lettura del prezzo offerto dalla ditta Pezzella Raffaele, il RUP legge l'offerta ricevuta la sigla e ne fa siglare le stesse ai testimoni. Pertanto il prezzo netto e la percentuale offerta del singolo concorrente ed il relativo risultato viene riportato nella seguente tabella:

| <i>N°</i> | <i>Concorrente</i> | <i>Importo complessivo offerto</i> | <i>Percentuale ribasso</i> |
|-----------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| 1 | Pezzella Raffaele – Caserta (CE) | €36.275,57 | 1,01% |

In base ai lavori svolti dal *R.U.P.- Seggio di gara*, il concorrente che ha prodotto l'offerta con il "minor prezzo" ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è risultato il concorrente "Pezzella Raffaele – Caserta (CE)".

Il R.U.P. considerato che, l'offerta prodotta dal concorrente non risulta essere congrua e conveniente per l'Azienda Ospedaliera San Pio, propone alla stessa di non procedere all'affidamento dei lavori in oggetto riportato a norma di legge ai sensi dell'art.95 comma 12 del D.Lgs 50/2016.

Tutta la documentazione di gara viene depositata agli atti d'ufficio della *UOC Manutenzione e Gestione Patrimonio*.

Alle ore 9:50 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale consta di n°3 (*tre*) pagine numerate.

Del ché è verbale

IL SEGGIO DI GARA

F.to *Il R.U.P.* P.I. Pompeo Luciani

F.to *Il Testimone*: Geom. Pasquale De Luca

F.to *Il Testimone e Segretario* Geom. Leonardo De Gennaro

Il Dirigente visto le risultanze del RUP-seggio di gara come sopra proposte, conferma di non procedere all'affidamento dei lavori in oggetto riportati.

IL DIRIGENTE

U.O.C.

F.to *Ing. Raffaele Iele*