RISPOSTE AI QUESITI RICEVUTI RELATIVO AL CONCORSO DI IDEE DELL'ATRIO E INGRESSO PAD. S.PIO

QUESITO N. 1

- Il modello "A" va, sia spedito per avere vostra autorizzazione e accesso alla documentazione, che inserito nella busta.2 "documentazione amministrativa" per la consegna finale? in tal caso, vanno apportate due marche da bollo? quanto è vincolante in termini di gruppo di partecipazione, il primo modello A inviato?

RISPOSTA

Il modello "A" dovrà essere compilato e inserito nella busta n. 2 e spedito con il plico di partecipazione.

Per l'accesso alla documentazione è possibile collegarsi al sito aziendale www.ao-rummo.it archivio bando mese di dicembre.

QUESITO N. 2

Cosa si intende per "prestatori di servizi di ingegneria ed architettura"?

RISPOSTA

Fare riferimento al D.lgs. 163/2006 art. 90 comma 2.

QUESITO N. 3

Quale differenza vi è tra "capogruppo" e "mandante" di un raggruppamento temporaneo?

RISPOSTA

Fare riferimento al D.lgs. 163/2006 art. 37 comma 2.

QUESITO N. 4

Quale soluzione nell'impossibilità di pre-determinare i professionisti che concretamente svolgeranno le prestazioni professionali (essendo un concorso di idee e non ad affidamento di incarico mi risulta difficile fare previsioni di questo tipo)

RISPOSTA

Sussiste l'obbligo di predeterminare i professionisti in relazione alle riserve di affidamento al vincitore del concorso dell'incarico dei successivi livelli di progettazione ex art. 108, comma 6 del D.Lgs 163/06 e succ.

QUESITO N. 5

Stessa cosa per il punto.c ovvero "soggetti che effettivamente espleteranno le funzioni oggetto dell'incarico"?

tale modello va, sia spedito per avere vostra autorizzazione e accesso alla documentazione, che inserito nella busta.2 "documentazione amministrativa" per la consegna finale? in tal caso, vanno apportate due marche da bollo? quanto è vincolante in termini di gruppo di partecipazione, il primo modello A inviato?

RISPOSTA

Nel punto c) vanno indicate le funzioni espletate dai partecipanti e della relativa iscrizione all'ordine professionale.

La documentazione è quella scaricabile dal sito www.ao-rummo.it e non occorre alcuna autorizzazione.

La comunicazione dei partecipanti via PEC ha il fine di permettere alla commissione giudicatrice la verifica di eventuali incompatibilità- il modello "A" va inserito nella busta n. 2 e prodotto in bollo e non va inviata preventivamente se non per l'acquisizione della documentazione presso l'Azienda.

QUESITO N. 6

Quale documento è necessario e quali siano le modalità di invio dello stesso per l'accesso alla documentazione del concorso?, in quanto al punto 5 del bando si fa riferimento ad un modello A che sembrerebbe essere lo stesso che si richiede di allegare all'interno del plico generale;

RISPOSTA
Tutta la documentazione è liberamente scaricabile dal sito www.ao-rummo.it per cui nell'impossibilità tecnica di reperire il materiale occorre presentare il modello "A" all'Azienda per ottenere la documentazione in supporto informatico su CD ROM o Pen Drive.

QUESITO N. 7
Al punto 9 del bando si richiede l'intervento su un'ala Nord per la realizzazione di asilo nido, baby parking e mini alloggi,ma che, negli allegati scaricabili dal sito, non è riportata in alcuna planimetria, come è stato fatto per l'atrio e l'area esterna. Pertanto si richiede perchè non sia segnata in alcun elaborato;
RISPOSTA
Per scaricare la planimetria è possibile collegarsi al sito aziendale www.ao-rummo.it archivio bando mese di dicembre allegati 2 parte.

QUESITO N. 8
Come si sviluppa attualmente il percorso delle ambulanze in relazione al Padiglione San Pio?
RISPOSTA
Attualmente le ambulanze accedono dalla strada interna parallela alla pensilina e manovrano all'interno dello spazio coperto dalla struttura metallica. La scelta di una rifunzionalizzazione è libera anche rispetto alle comunicazioni con l'esterno della struttura ospedaliera.

QUESITO N. 9
- quali sono le modalità di invio della pec per la preiscrizione al concorso?in quanto le indicazioni riportate al punto 11 non sono chiare;
RISPOSTA
Occorre riportare l'oggetto del concorso di idee ed il nominativo dei partecipanti. Come già evidenziato in precedenti FAQ la lista dei partecipanti è finalizzata a verificare preventivamente eventuali incompatibilità dei membri della commissione giudicatrice.

QUESITO N. 10
Sempre al punto11 si richiede di allegare un Modello allegato A che risulta essere lo stesso richiesto per l'accesso alla documentazione del concorso, evidenziando,pertanto, un contrasto cronologico nella procedura di invio dello stesso modello
RISPOSTA
Tutta la documentazione è liberamente scaricabile dal sito www.ao-rummo.it per cui nell'impossibilità tecnica di reperire il materiale occorre presentare il modello "A" all'Azienda per ottenere la documentazione in supporto informatico su CD ROM o Pen Drive.

QUESITO N. 11
nell'elenco di possibili forme di partecipazione del modello A, non è esplicitata l'associazione professionale. Noi siamo uno studio associato, avremo un capogruppo che fa parte dello studio: a quale categoria dobbiamo ricondurci?
RISPOSTA
Si fa riferimento a quanto previsto dall'art. 90 del D.Lgs. 163/06.

QUESITO N. 12
Per quanto riguarda le consulenze occorre necessariamente che i nomi vengano indicati nell'istanza oppure è possibile comunicarli successivamente in considerazione del fatto che non avendo ancora preso visione degli elaborati di concorso risulta difficile stabilire quali figure professionali saranno necessarie?
RISPOSTA
Consulenti, professionisti e collaboratori vanno dichiarati nella domanda di partecipazione come previsto al punto 6.1 del bando, quarto capoverso.

QUESITO N. 13
in merito al bando di concorso, non ci è ben chiara la localizzazione dettagliata dell'**ala nord** indicata nel bando, quale zona di collocazione del **nido-baby parking-mini alloggi** (che estensione in pianta? quanti livelli dovrà comprendere?).
Pensavamo che si potrebbe indicare più precisamente la suddetta zona, con l'utilizzo di un retino, così come è stato fatto sul dwg allegato, per individuare le altre zone d'intervento.
Inoltre non è chiaro se gli spazi e le camere attualmente presenti nell'ala nord siano o meno da preservare e/o ricollocare, ma in tal caso non ci è nota la relativa destinazione d'uso.
In ultimo: quale dimensione dovrà avere il il **baby parking?** Per quanti bambini?
RISPOSTA
Per la planimetria dell'ala nord si fa riferimento all'area a piano terra connessa a destra dell'atrio di ingresso. Le camere e gli spazi attualmente esistenti possono essere rimossi, fermo restando che occorre evitare danni strutturali all'edificio e preservare collegamenti verticali degli ascensori.
Il Baby Parking è da dimensionare a libera scelta del concorrente.

QUESITO N. 14
Al punto **5. DOCUMENTAZIONE DEL CONCORSO**:si specifica che: "*L'accesso alla seguente documentazione:*
- Rilievo dell'atrio e delle aree esterne;
-Prospetti e sezioni dell'area del padiglione e delle aree esterne oggetto di intervento;
- Documentazione fotografica;
*avverrà a seguito di iscrizione al concorso attraverso l'adesione al **Modulo A…*** "
In verità, nel resto dell'articolato del bando non si fa alcun cenno ad una "prescrizione" ma si precisa che il ***Modello Allegato A*** dovrà far parte della **Busta n. 2 – "Documentazione Amministrativa"** sigillata e inserita nel plico assieme alla **Busta n. 1 – "Proposte di Idee".**
Sul sito è possibile scaricare, oltre al ***Modello A,*** n. 5 Tavole (una sesto file dal titolo "Planimetria blocchi" non è possibile aprirlo, sembra una copia *bak*). In queste tavole ci sono delle planimetrie generali, una pianta del padiglione e un ingrandimento della "zona Atrio".

RISPOSTA
Tutta la documentazione è liberamente scaricabile dal sito www.ao-rummo.it per cui nell'impossibilità tecnica di reperire il materiale occorre presentare il modello "A" all'Azienda per ottenere la documentazione in supporto informatico su CD ROM o Pen Drive.

QUESITO N. 15
Quale è l'esatta procedura per acquisire la documentazione elencata al punto 5 del bando?
RISPOSTA
Tutta la documentazione è liberamente scaricabile dal sito www.ao-rummo.it per cui nell'impossibilità tecnica di reperire il materiale occorre presentare il modello "A" all'Azienda per ottenere la documentazione in supporto informatico su CD ROM o Pen Drive.

QUESITO N. 16
Al punto **10. ELABORATI GRAFICI E DESCRITTIVI DA REDIGERE** si richiedono n. 2 Tavole formato UNI A0 (84,1x118,9) montate su supporto rigido.
Si fa presente la difficoltà pratico-logistica nell'imballare, sigillare con la cera lacca, trasportare (nella mia auto, di media cilindrata i pannelli rigidi non entrano!) e soprattutto spedire pacchi così voluminosi che, tra l'altro, devono essere rigorosamente anonimi. Posso dire, per esperienza, che le Poste Italiane pongono notevoli difficoltà nell'accettazione di un siffatto plico, sia per le eccessive dimensioni sia per la spedizione in anonimato. Nella pratica, le tavole UNI A0 regolarmente piegate nel formato UNI A4 non sono certo differenti, occupano pochissimo spazio, pesano molto meno, si possono facilmente impaccare e spedire senza alcun problema. Perché, allora, questa scelta limitativa, che avvantaggia tra l'altro i residenti, dato che non è prevista neanche l'esposizione in mostra dei lavori? Per l'eventuale pubblicazione di cui al punto **18**. del Bando invece sarebbe opportuna la copia digitale delle tavole su supporto CD.

RISPOSTA
E' intenzione dell'Azienda procedere all'esposizione degli elaborati presentati, per cui occorre uniformare le tavole da presentare e garantire l'integrità.
Nel caso che le tavole in formato A0 vengono piegate l'Azienda non esporrà detti elaborati nella presentazione.
E' prevista la presentazione di un CD ROM al punto 10 ultimo capoverso del bando.

QUESITO N. 17
La presentazione delle 2 Tavole formato UNI A0 (84,1x118,9) piegate in formato A4 anziché montate su supporto rigido può essere causa di esclusione dal concorso?
RISPOSTA
La presentazione delle 2 tavole in formato UNI A0 su supporto diverso da quello rigido non è motivo di esclusione. Gli elaborati così presentati non saranno esposti al pubblico in occasione dell'esposizione che si intende realizzare.

QUESITO N. 18
- In riferimento a quanto riportato nel punto 5 (documentazione del concorso), è previsto l'accesso a eventuali documenti supplementari rispetto a quelli già reperibili nel sito internet dell'Azienda Ospedaliera a seguito dell'iscrizione?
RISPOSTA
La risposta è NO.
Tutta la documentazione è liberamente scaricabile dal sito www.ao-rummo.it per cui nell'impossibilità tecnica di reperire il materiale occorre presentare il modello "A" all'Azienda per ottenere la documentazione in supporto informatico su CD ROM o Pen Drive.

QUESITO N. 19
In riferimento al punto 9 (obiettivi generali, nido aziendale – baby parking e mini alloggi), non essendo indicata in pianta con precisione l'ubicazione dell'ala nord, i nuovi spazi richiesti devono essere progettati con un possibile aumento di volumetria o sono già presenti e vanno ripensati nell'ottica
del nuovo progetto?
RISPOSTA
Gli spazi richiesti vanno realizzati al piano terra come nella planimetria senza incrementi volumetrici.

QUESITO N. 20
In riferimento al punto 10 (elaborati grafici e descrittivi da redigere) è richiesta la semplice riduzione degli elaborati A0 in A3 o è possibile rielaborare graficamente le tavole?
RISPOSTA
L'elaborato A3 dovrà contenere la riduzione degli A0 e la relazione.

QUESITO N. 21
in riferimento al punto 9 (obiettivi di progetto - requisiti qualitativi "si dovrà dare enfasi al bancone reception attraverso l'uso di colori e di una grafica coerenti con la grafica istituzionale dell'azienda (logo)").
RISPOSTA
La scritta progettuale è libera. Per il logo è in corso un altro bando.

QUESITO N. 22
È contemplato l'utilizzo del solo logo attuale o, visto il concorso per il logo dell'Azienda Ospedaliera, si può utilizzare un logo di nostra ideazione, col quale è possibile partecipare anche al concorso grafico?

RISPOSTA
Il tutto è a libera scelta del partecipante che dovrà ovviamente tener conto che il logo che l'azienda andrà ad adottare sarà diverso dall'attuale.

QUESITO N. 23
per quanto riguarda il nido aziendale – Baby Parking e Mini alloggi, il bando cita :"Nell'ala nord immediatamente connessa all'atrio sono da prevedersi:..." Questo significa che bisogna progettare un nuovo volume sull'ala nord e connetterlo direttamente all'atrio oppure bisogna riorganizzare le funzioni nel volume esistente?Se così fosse, ovviamente, servirebbe una pianta dettagliata con le funzioni esistenti, corredata da linee guida sulle funzioni da mantenere e quelle da eliminare.
In effetti tra master-plan ed architettonico si nota una discrepanza di aree e sagome: nel master-plan sembra presente un'area che amplifica la sagoma proprio verso nord: è già una previsione di ampliamento, quindi linea guida da seguire per le nuove funzioni?
RISPOSTA
L'area nord indicata nella planimetria situata a piano terra, annessa all'atrio, è già esistente e gli attuali spazi possono essere rimossi, fermo restando che occorre evitare danni strutturali all'edificio.
Non c'è nessun ampliamento di aree.

QUESITO N. 24
Volendo partecipare al Concorso sotto forma di raggruppamento temporaneo costituito da tre professionisti che svolgeranno direttamente le prestazioni professionali richieste è necessario compilare la tabella di cui al punto b)?
RISPOSTA
Se la partecipazione avviene sotto forma di raggruppamento temporaneo, è necessario compilare la tabella al punto b).

QUESITO N. 25
In merito al concorso d'idee per la ristrutturazione dell'atrio e dell'ingresso del Padiglione San Pio, vorrei sapere se è possibile avere una sezione dell'atrio per capire le altezze delle porte e del soffitto (o comunque, invece di una sezione, anche solo le altezze di porte, finestre, soffitto).
RISPOSTA
La documentazione disponibile è quella inserita sul sito aziendale internet www.ao-rummo.it

QUESITO N. 26
Le funzioni indicate al punto **8.** devono essere mantenute e integrate con quelle nuove indicate?
RISPOSTA
Le funzioni esistenti non possono essere modificate, vanno solo integrati con le nuove aree da progettare al piano terra atrio, asilo nido, baby parking e mini alloggi.

QUESITO N. 27
Esiste una spiegazione della differenza tra la planimetria del padiglione San Pio nella tavola 1 (inquadramento su aerofotogrammetria) e la planimetria riportata nelle tavole 4, 5 e nel file cad?
RISPOSTA
Dalla planimetria aerofotogrammetria è possibile verificare la viabilità esterna a differenza delle planimetrie riportate nelle tav. 4 e 5.

QUESITO N. 28
Quali sono gli interventi di recente realizzazione a cui si dovrebbe far riferimento nella proposta progettuale?
RISPOSTA
Gli interventi effettuati riguardano solo ristrutturazioni interne dei reparti.