

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA  
ORDINARIA DEI LOCALI DI PROPRIETA' DELL'A. O. "G. RUMMO".

CHIARIMENTI DISCIPLINARE TECNICO

• DOMANDA:

Si chiede, se le sale operatorie presenti nel Padiglione Moscati, Padiglione S. Teresa e Padiglione S.Pio rientrano nei servizi di pulizia oggetto dell'appalto.

• DOMANDA:

Si chiede, quale sia la giusta periodicità con cui intervenire nell'aree B e C.

**RISPOSTE:**

Le sale operatorie non rientrano nel servizio di pulizia oggetto dell'appalto.

Le frequenze delle operazioni da tenere come riferimento sono quelle riportate nelle singole tabelle relative alle diverse aree di cui al Disciplinare tecnico.

• DOMANDA:

Si chiede di voler confermare che per quanto riguarda i prodotti da proporre nell'offerta tecnica basti solo la relazione qualitativa e non anche quantitativa degli stessi, dal momento che la quantità dei prodotti che potrebbe essere utilizzata durante l'esecuzione di un appalto è un dato prevedibile e non determinabile a priori.

**RISPOSTA:**

Basta solo la relazione qualitativa.

• DOMANDA:

Offerta economica (art.8 – Bust A- Disciplinare di gara). L'offerta dovrà indicare l'importo triennale con e senza IVA in conformità anche a quanto previsto nell'art.9 del Disciplinare Tecnico. Proprio nell'art.9 è richiesto che:  
"le ditte debbano indicare il costo mq.per interventi straordinari". Il riferimento successivo al costo orario è da considerarsi errato?.

**RISPOSTA:**

Il costo orario è da intendersi costo al metro quadro annuo.

• DOMANDA:

Nell'art. 3 del Disciplinare tecnico "Variazioni" si fa riferimento al costo mq. applicabile in occasione di estensione di superficie, tenendo presente che le categorie delle aree oggetto di gara sono classificabili in A,B,C.

Si chiede perché, nell'art. 3 ,è richiesto di indicare,in offerta,il costo mq. delle aree B e C escludendo l'area classificata A.

**RISPOSTA:**

Il quesito è errato perché l'art.3 del Disciplinare tecnico è riferito alle superficie delle aree "A" e "B" e non dell'area "C".

• DOMANDA:

In merito alle operazioni di pulizia e sanificazione da eseguirsi negli stabili oggetto del servizio in appalto si chiede di precisare le superficie interessate in ciascun padiglione con relativa suddivisione delle aree così come idealmente previste negli artt. 1 e 2 del disciplinare tecnico.

**RISPOSTA:**

Si fa presente che le suddivisioni delle aree sono rilevabili dalle planimetrie pubblicate sul sito e dal sopralluogo.

%

- **DOMANDE:**

Si chiede ai fini di una corretta formulazione dell'offerta:

-Il numero delle unità lavorative attualmente utilizzate per l'espletamento del servizio di che trattasi, tanto alla luce degli artt. 346 e succ. del C.C.N.L., che espressamente prevedono l'assorbimento da parte della nuova ditta aggiudicataria del personale già impiegato allo scopo di garantirne la continuità di lavoro.

-specificare quante unità sono impiegate per ogni padiglione con relative qualifiche, monte ore settimanali e turni di lavoro.

**RISPOSTE:**

Il numero delle ore e delle unità è rapportato all'art.5 del Disciplinare tecnico, (vedere chiarimenti n°7 pubblicati sul sito), e il relativo impiego fa parte dell'offerta tecnica del concorrente.

- **DOMANDA:**

Quanti e dove sono situati i magazzini e/o locali adibiti a deposito attrezzature e detergenti e se potranno essere utilizzati dalla ditta aggiudicataria.

**RISPOSTA:**

I locali per il deposito delle attrezzature saranno comunicati ad aggiudicazione avvenuta.